

LISTE DES PIÈCES DU DOSSIER DE PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL DU HAUT VAL DE SEVRE

0 Procédure

1 Rapport de Présentation (incluant le rapport environnemental)

Résumé non technique

- 1.1 **Partie 1 : Diagnostic et état initial de l'environnement**
- 1.2 **Partie 2 : Justification des choix et évaluation environnementale**
- 1.3 **Annexes du rapport de présentation**

2 Projet d'Aménagement et de Développement Durables

3 Règlement écrit et graphique

- 3.1 **Règlement écrit**
- 3.2 **Plan des zones et des prescriptions**
- 3.3 **Liste des emplacements réservés**
- 3.4 **Liste des éléments bâtis du patrimoine**
- 3.5 **Liste des éléments remarquables de 1^{ère} et 2^{ème} catégorie à St-Maixent-l'Ecole**

4 Annexes

4.1 Annexes sanitaires

- 4.1.1 **Notice sanitaire**
- 4.1.2 **Assainissement collectif**

4.2 Servitudes d'utilité publique

4.3 Autres informations

- 4.3.1 **Plan des informations : plan comprenant les périmètres des informations suivantes**
- 4.3.2 **Droit de préemption urbain : délibération instaurant le DPU et déléguant l'exercice du droit aux communes**
- 4.3.3 **Zone d'aménagement concerté : délibération de création de la ZAC Champ Albert**
- 4.3.4 **Secteurs ayant un taux particulier pour la taxe d'aménagement, en application de l'article L. 331-14 et L. 331-15 : délibérations des communes concernées**
- 4.3.5 **Zones spéciales de recherche et d'exploitation de carrières et des zones d'exploitation et d'aménagement coordonné de carrières, délimités en application des articles L. 321-1, L. 333-1 et L. 334-1 du code minier : arrêtés préfectoraux**
- 4.3.6 **Zones de bruit au voisinage des infrastructures terrestres : arrêté préfectoral**
- 4.3.7 **Secteur d'Information sur les sols (SIS) pollués en application de l'article L. 125-6 du code de l'environnement**
- 4.3.8 **Périmètre de surveillance d'un site pollué à la Crèche : arrêté préfectoral**
- 4.3.9 **Les bois ou forêts relevant du régime forestier**
- 4.3.10 **Rapport du diagnostic agricole**
- 4.3.11 **Rapport de l'inventaire des haies**
- 4.3.12 **Etudes loi Barnier**
- 4.3.13 **Déclaration préalable : délibération instaurant la DP clôture**

5 Orientations d'aménagement et de programmation